

Objectif T-ZAN 2050

Entre plaine, coteaux et montagnes pyrénéennes

Le Territoire du SCoT

Territoire à 60 km au Sud de Toulouse entre et 70 km au Nord de l'Espagne

3 intercommunalités (dont 50% en zone de montagne)

80 000 habitants

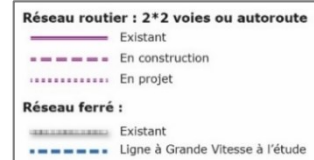
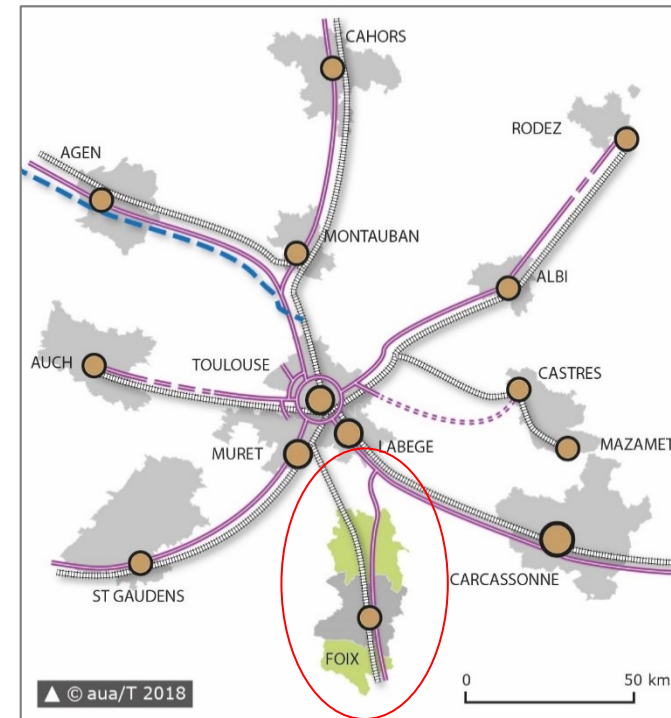
32 000 emplois

1 SRADDET en modification intégrant l'objectif ZAN

1 SCoT en révision (AMI ADEME ZAN)

2 PLUi en cours + 1 projet de PLUi en gestation

LA VALLÉE DE L'ARIÈGE AU SEIN DU SYSTÈME MÉTROPOLITAIN



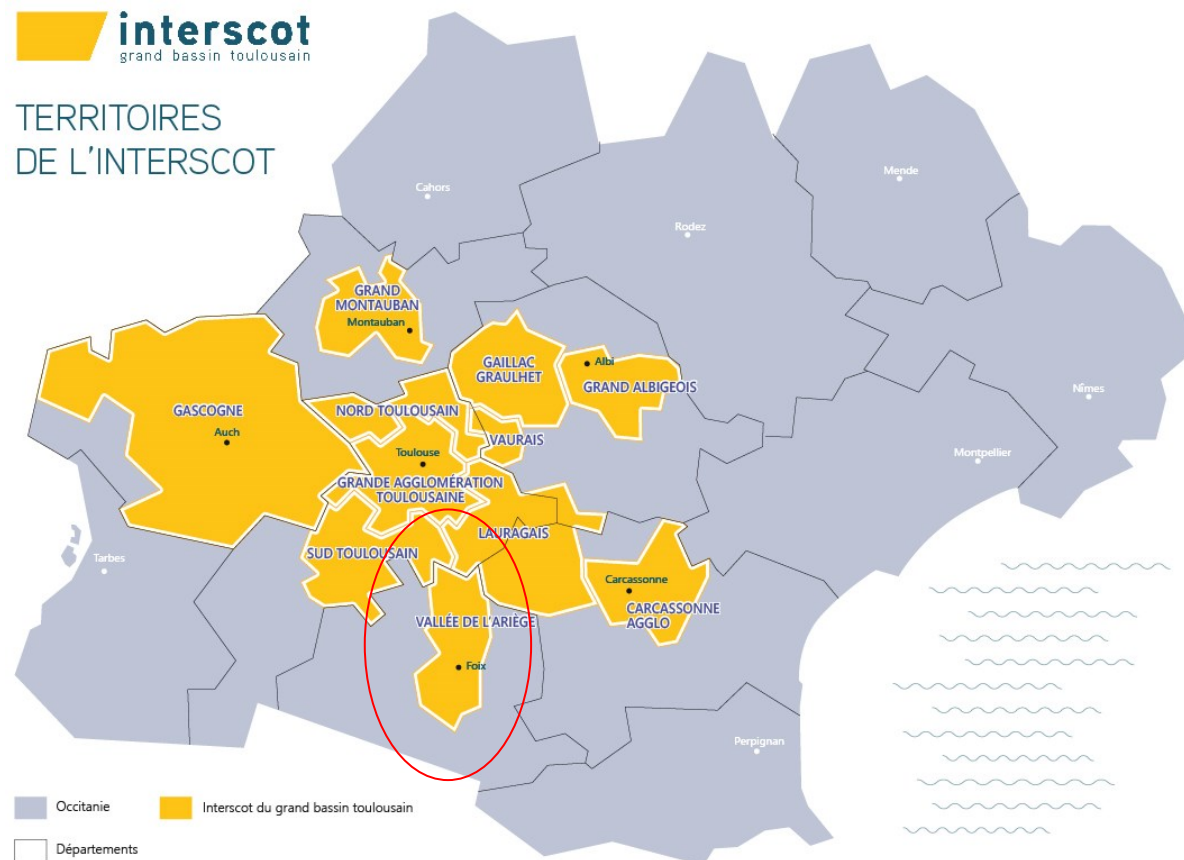
Une dynamique de l'aire toulousaine très contrastée

InterSCoT toulousain

- (11 227 ha d'ENAF consommées entre 2011 et 2021
- (700m² par hab. accueilli

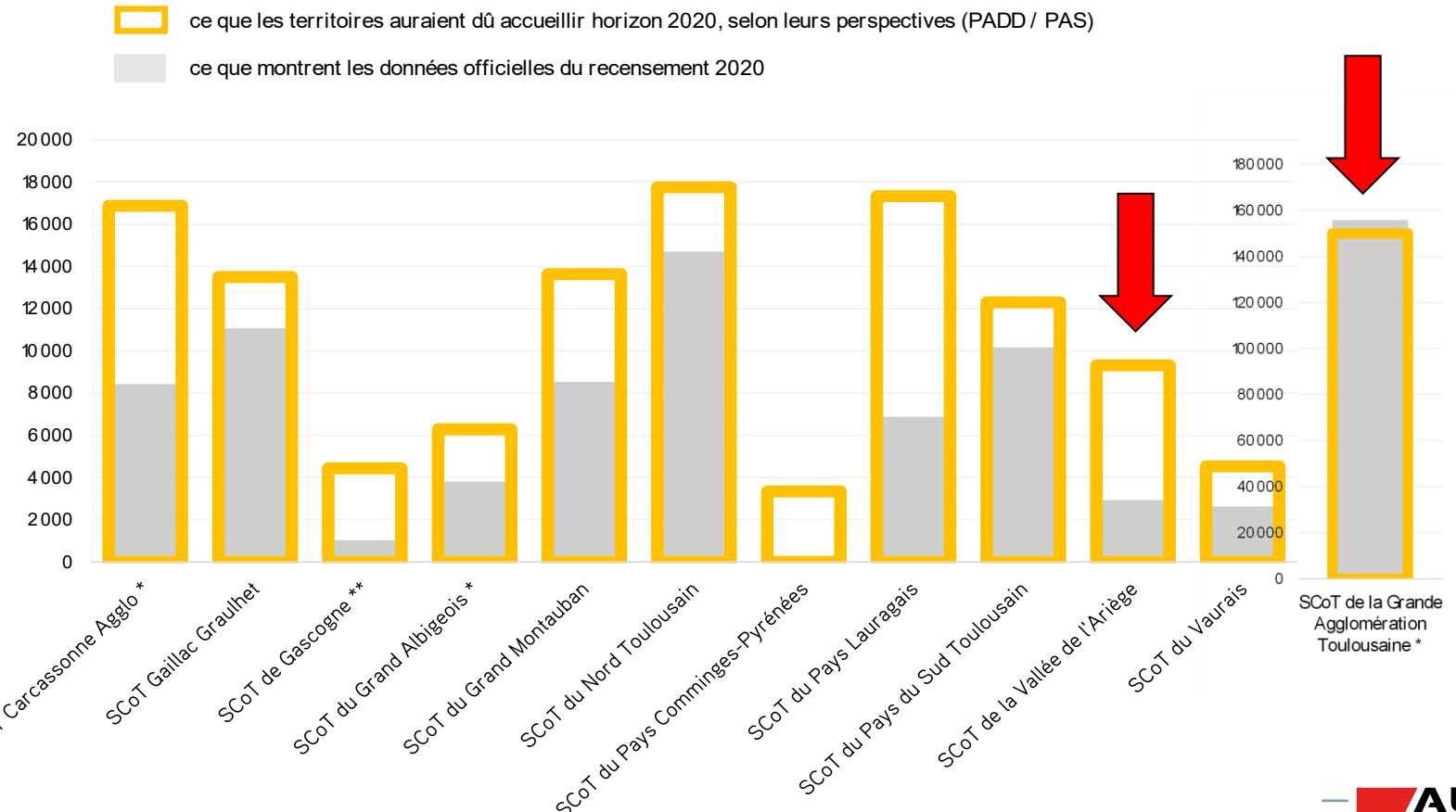
SCoT Vallée de l'Ariège

- (355 ha d'ENAF consommés entre 2011 et 2021
- (1500m² par hab. accueilli



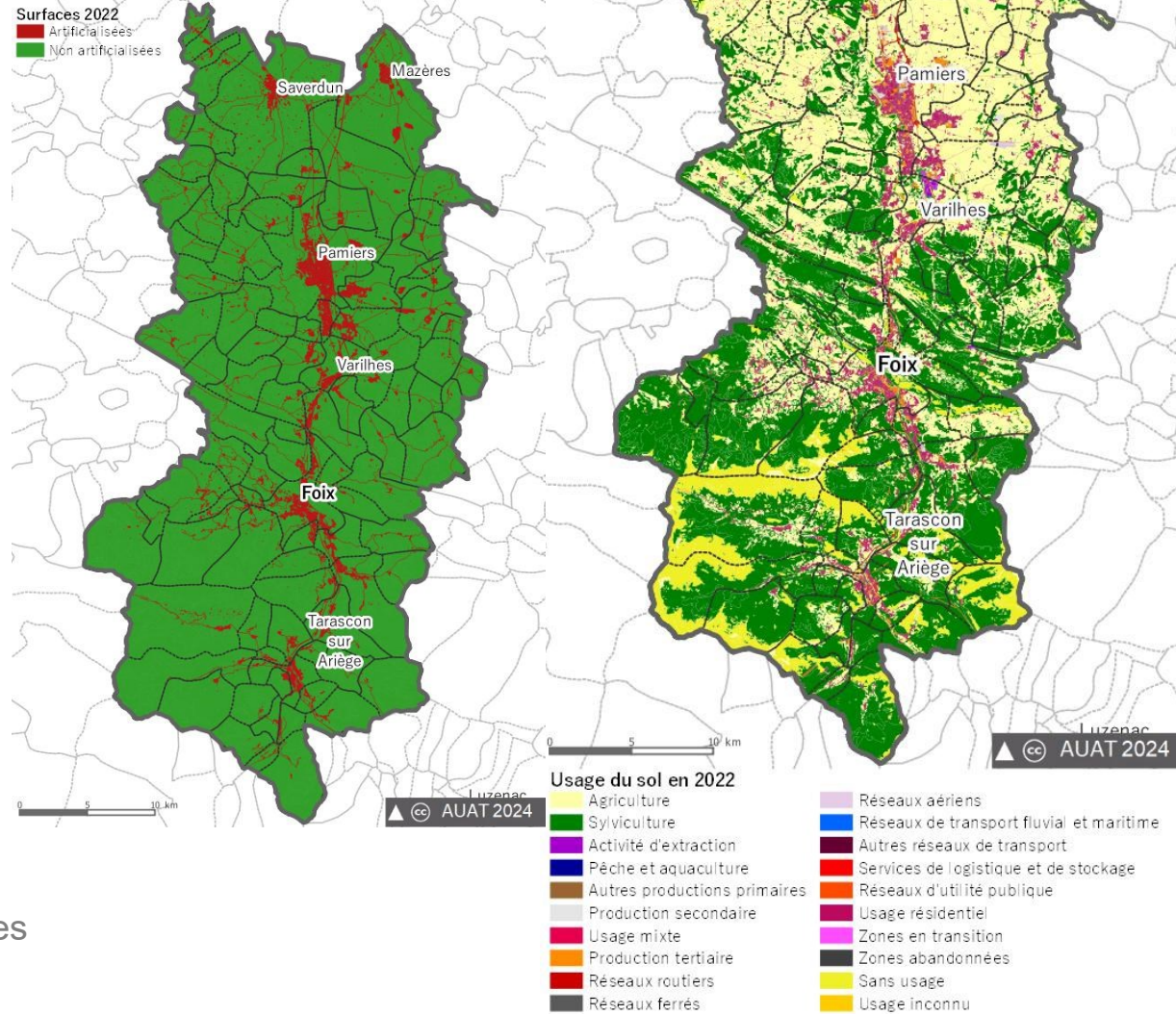
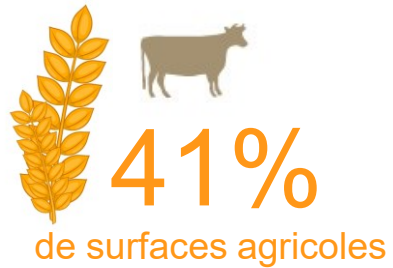
Une réalité d'accueil souvent en deçà des perspectives réelles !

Comparaison des perspectives d'accueil dans les SCoT en vigueur avec la situation au 1^{er} janvier 2020



* Pour les SCoT avec une fourchette d'accueil, c'est le volume médian qui a été retenu
 ** Prudence à la lecture des résultats, lorsque la période d'observation est inférieure à 5 ans

Une composante naturelle et agricole très forte



Quels objectifs pour cette stratégie ZAN ?

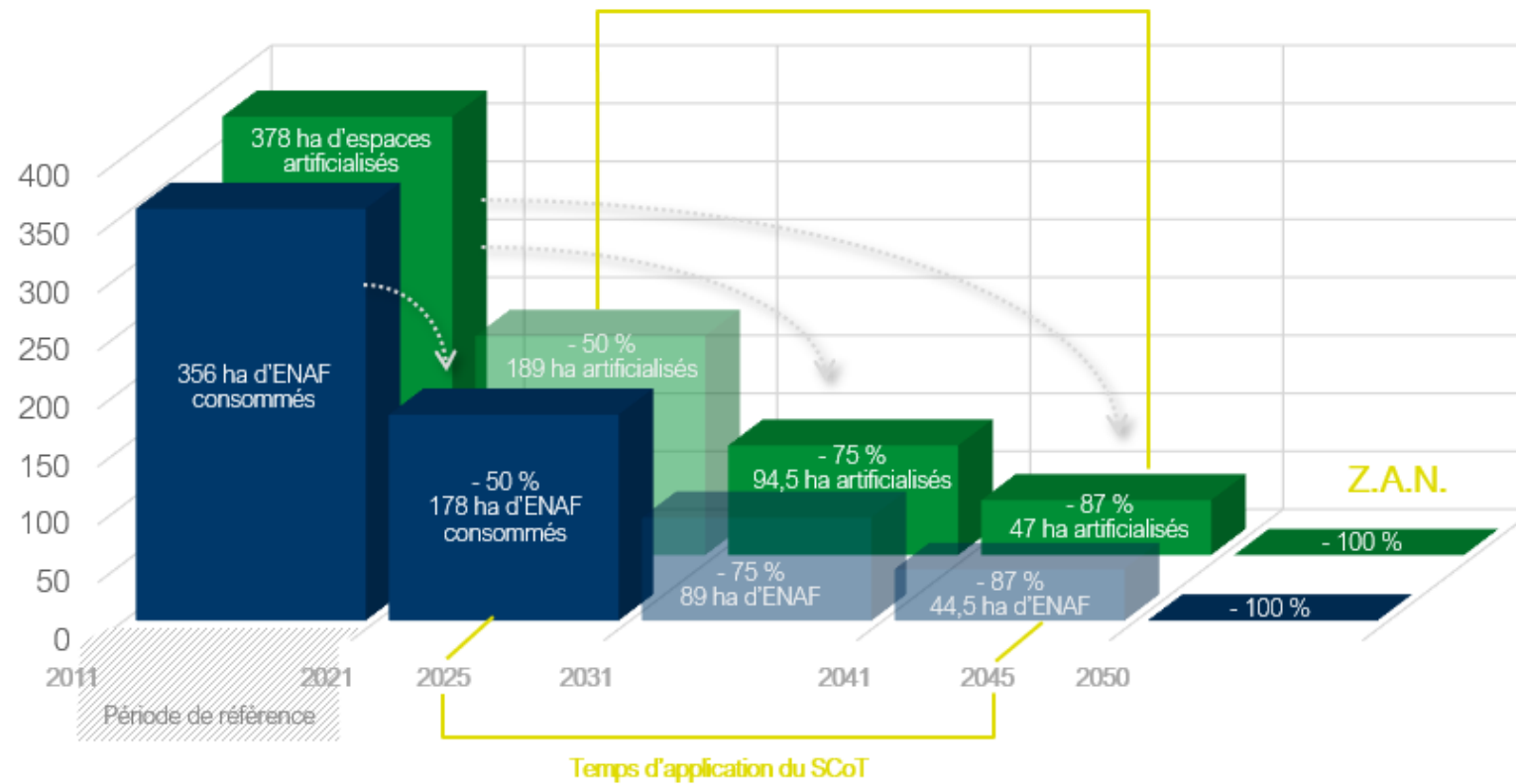
- (Convaincre des enjeux de réduction de l'artificialisation, construire une adhésion politique, ouvrir le débat, décloisonner la réflexion face un tassement de la croissance démographique (ET LA RELANCE DE L'ATTRACTIVITE)
- (Expliquer, de façon simple et adapter un discours audible, **pourquoi la loi C&R** a été faite, et la logique ZAN, **adaptée aux territoires ruraux ET DE MONTAGNE**
- (**OBJECTIVER LA REALITE DE LA CONSOMMATION FONCIERE** et définir la réalité d'une Trajectoire ZAN SCoT et 3 FUTURS PLUi-H

Quels objectifs pour cette stratégie ZAN ?

- (Le ZAN, un SUJET de conversation politique et technique INEPUISABLE
- (Une pluralité de METHODES DE CALCUL de consommation de l'espace, source de dissension
- (Un sujet transversal offrant une MULTITUDE DE RETRANSCRIPTION
- (Préserver le territoire à l'aide d'indicateurs environnementaux, sociétaux et économiques



Notre trajectoire ZANifiée



1

La vallée de l'Ariège en transition

2

Les villes et villages de proximité

3

La prospérité de la vie économique ariègeoise



Moins d'espaces constructibles en vallée de l'Ariège Comment gérer la sobriété foncière ?

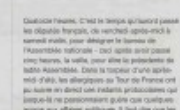
Le Schéma de cohérence territoriale (SCoT) qui court de Sarcelles à Trébasen, le long de la vallée de l'Ariège, vient de se doter d'une nouvelle feuille de route. Avec pour premier objectif de "réguler" les exigences de la loi et notamment la réduction drastique des espaces constructibles.

C'est le 2 juillet dernier. Les représentants des trois intercommunalités rattachées au SCoT (bassin de la Haute Garonne, Haute Garonne, Haute Garonne et Haute Garonne) ont réuni au Grand Hôtel de Sarcelles un comité de pilotage pour discuter du projet de révision du SCoT. C'est dans ce cadre que s'est tenu le séminaire de la semaine de l'Ariège. "Plus d'espaces constructibles, plus de logements, plus de services, plus de commerces..." "Plus d'espaces constructibles, plus de logements, plus de services, plus de commerces..."

Plus précisément, le séminaire de la semaine de l'Ariège a permis de discuter de la réduction des espaces constructibles. "Plus d'espaces constructibles, plus de logements, plus de services, plus de commerces..."

Plus précisément, le séminaire de la semaine de l'Ariège a permis de discuter de la réduction des espaces constructibles. "Plus d'espaces constructibles, plus de logements, plus de services, plus de commerces..."

La semaine de Antoine Cochet



Papiers, s'il vous plaît

Quelques heures. C'est le temps qu'il faut passer à la semaine de l'Ariège, de Sarcelles à Trébasen, le long de la vallée de l'Ariège. C'est le temps qu'il faut passer à la semaine de l'Ariège, de Sarcelles à Trébasen, le long de la vallée de l'Ariège.

Plus précisément, le séminaire de la semaine de l'Ariège a permis de discuter de la réduction des espaces constructibles. "Plus d'espaces constructibles, plus de logements, plus de services, plus de commerces..."



Plus précisément, le séminaire de la semaine de l'Ariège a permis de discuter de la réduction des espaces constructibles. "Plus d'espaces constructibles, plus de logements, plus de services, plus de commerces..."

AUAT

Rencontre de l'interscot

Et si on (re)parlait projet ?

Une rencontre pour aller au-delà du ZAN

grand bassin toulousain

Mardi 21 mai de 9h30 à 16h

accueil à partir de 9h

Amphi du Belvédère,

11 bd des Récollets à Toulouse

TOT&n

TERRITOIRES D'OCCITANIE
pour la **TRANSITION**
énergétique

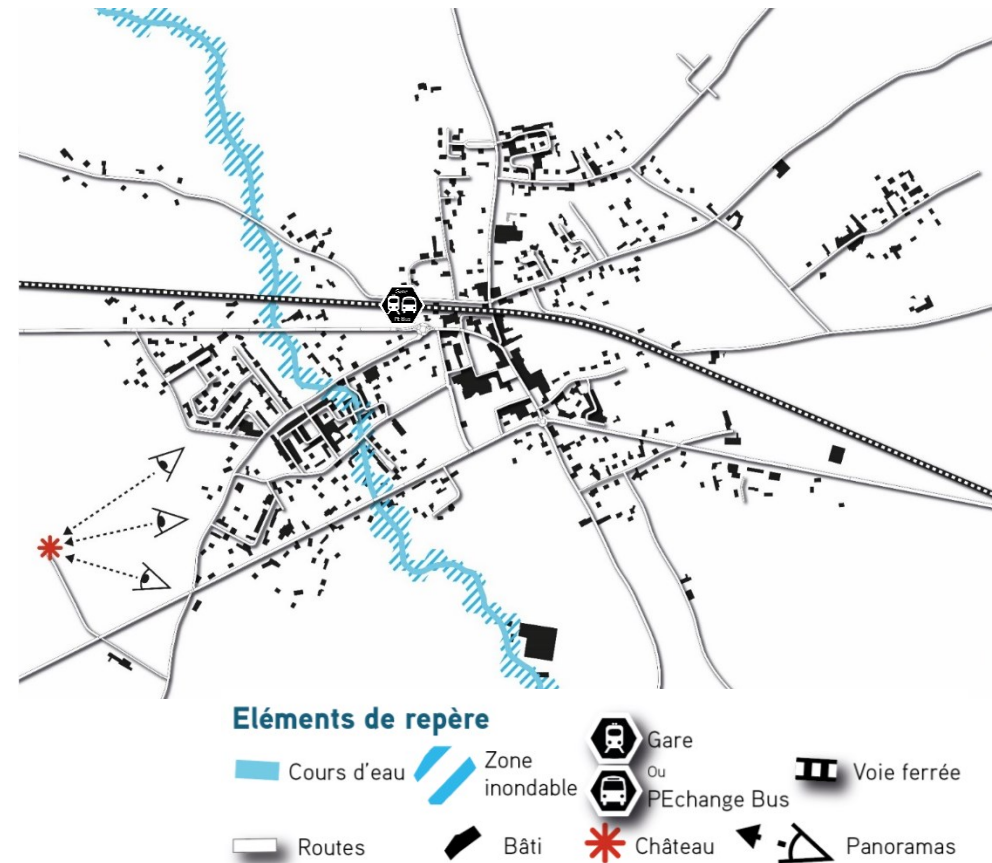
Atelier participatif

Repenser son territoire avec
l'animation
pédagogique **PLAY ZAN**

Lundi 24 juin, 14h00-16h00

Jeu PLAY-ZAN développé par l'AUAT

- En tant qu'élu au sein d'une commune fictive engagée dans l'élaboration de son Plan Local d'Urbanisme à 10 ans, vous allez devoir poursuivre les réflexions pour planifier l'aménagement de votre territoire à l'horizon 2031 puis 2050.
- Pour y parvenir, vous devrez respecter les attendus de la loi Climat et Résilience en matière de réduction de consommation d'espaces agricoles naturels et forestiers.





Votre contact au Syndicat du SCoT :

Courriel : urbanisme@scot-va.fr

Téléphone : 05.61.60.42.91